

三協フロンテア株式会社

平成22年3月期 決算説明会

2010年6月1日

- 1. 平成22年3月期実績について**
 - 1) ハイライト**
 - 2) 業績推移**
 - 3) 各事業の取り組みと実績**
 - 4) 主な設備投資と減価償却費**

- 2. 平成23年3月期通期の見通しについて**
 - 1) 業績推移予想**
 - 2) 各事業の取り組み**

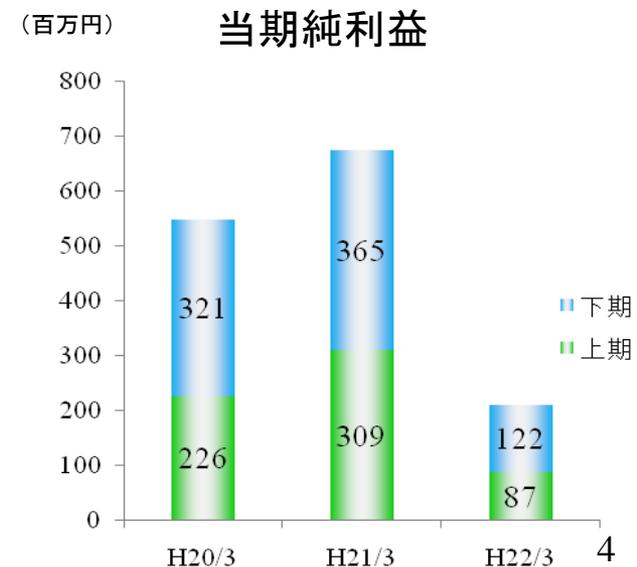
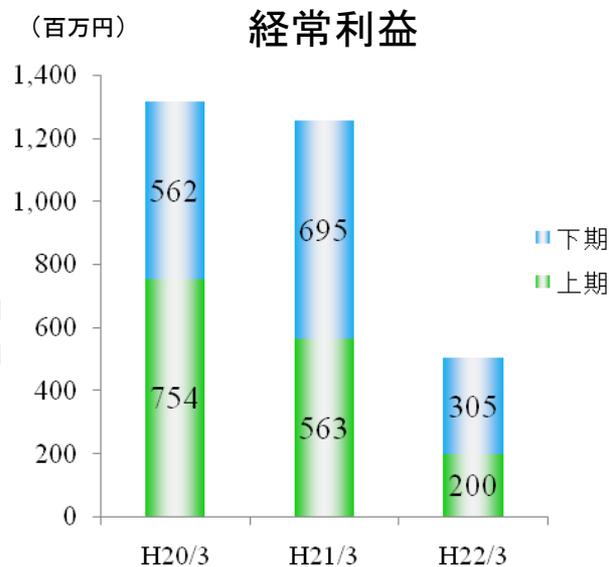
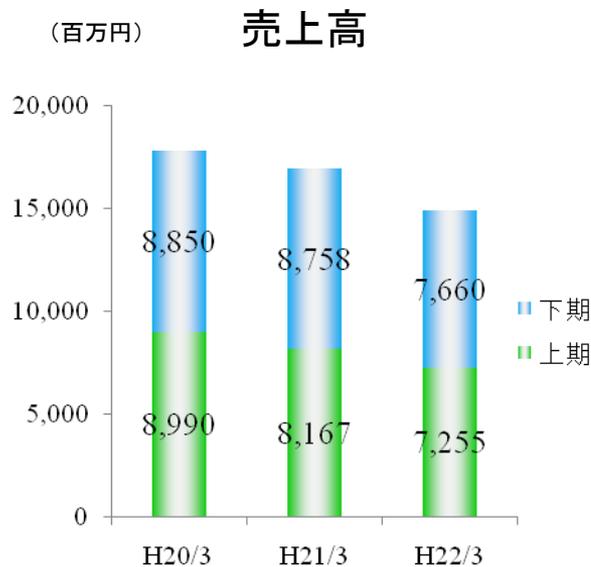
**売上高14,916百万円(前年比11.9%減)
経常利益506百万円(前年比59.8%減)**

**建設着工高減少の影響を受け、
レンタル出荷棟数が前年同期比13.5%減となった。**

**新規出店による販路の拡大に伴い、
展示場の販売売上高は前年同期比14.4%増となった。**

業績推移 — 主なP/L項目 —

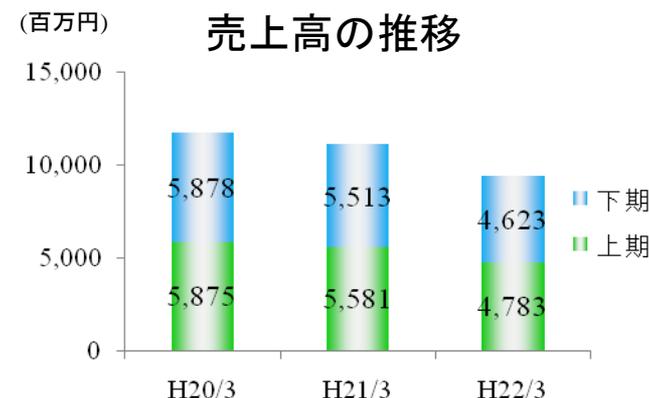
(百万円)	H22/3実績	百分比	H22/3計画	計画比	前年	前年比
売上高	14,916	100.0%	14,700	101.5%	16,926	88.1%
売上総利益	5,675	38.0%	5,730	99.0%	6,665	85.1%
営業利益	567	3.8%	620	91.5%	1,331	42.6%
経常利益	506	3.4%	540	93.8%	1,259	40.2%
当期純利益	209	1.4%	240	87.3%	674	31.0%



ユニットハウスのレンタル

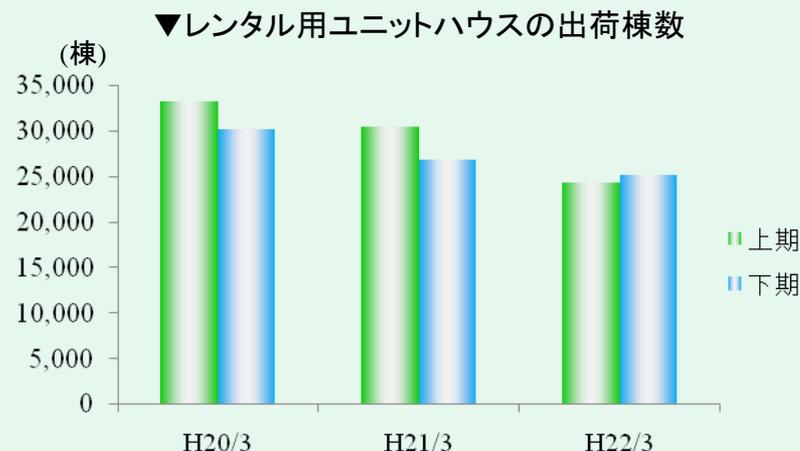
主に、ゼネコン向けのユニットハウスのレンタル

	H22/3 計画	H22/3 実績	計画比
売上高(百万円)	9,341	9,406	100.7%



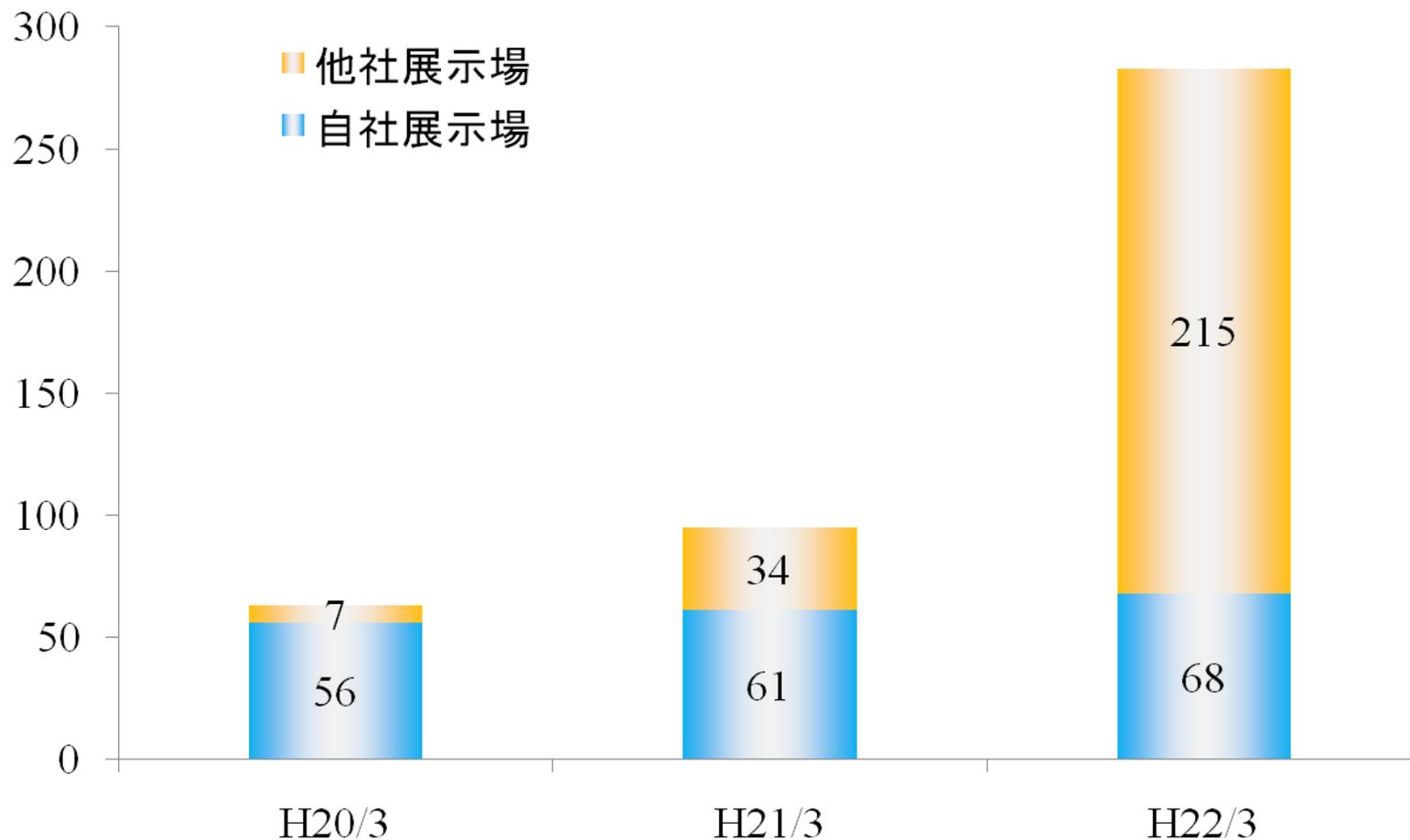
▼今期のポイント

- ① 建設着工高の減少により、レンタル用ユニットハウスの出荷棟数は、厳しい結果となりました。
- ② 競争激化により稼働単価は前年同期に比べ約4%下落しました。



出店実績

期末店舗数の推移

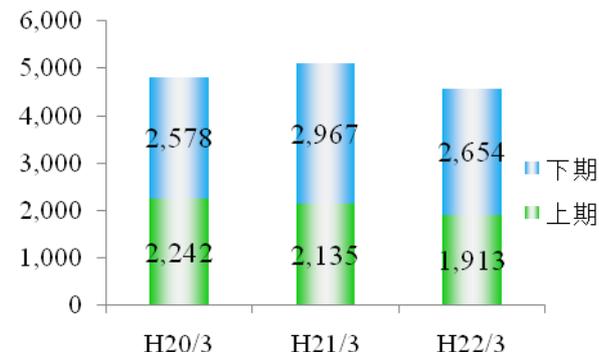


ユニットハウスの販売

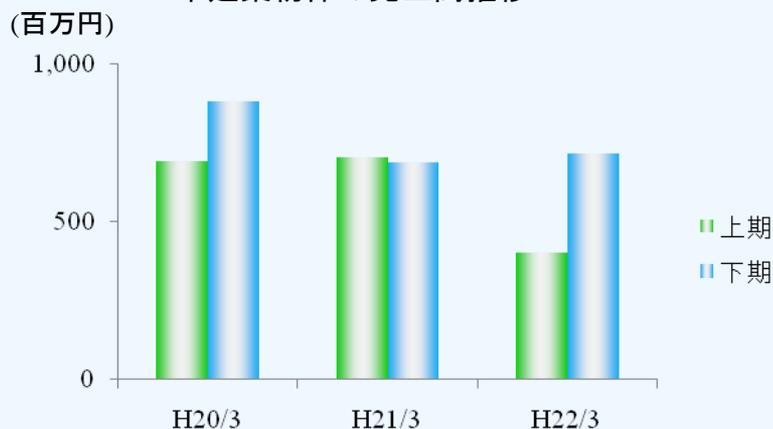
一般消費者や中小企業向けに ユニットハウスを販売

	H22/3 計画	H22/3 実績	計画比
売上高(百万円)	4,446	4,567	102.7%

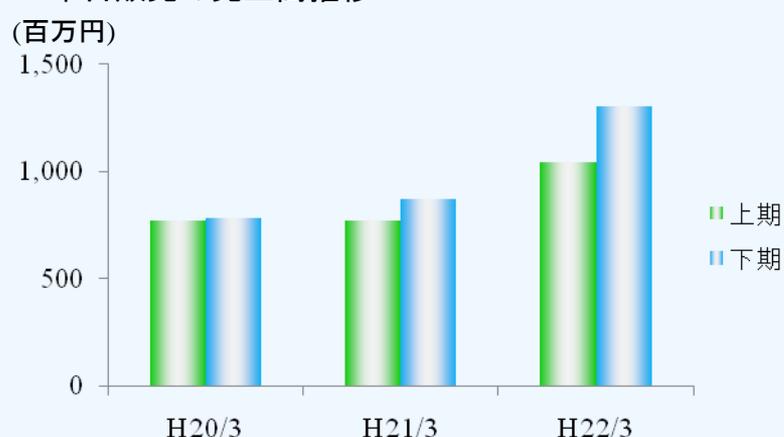
(百万円) 売上高の推移



▼本建築物の売上高推移



▼中古販売の売上高推移



トランクルーム

一般消費者や法人向けに 収納スペースをレンタルするトランクルーム

	H22/3 計画	H22/3 実績	計画比
売上高(百万円)	314	317	100.8%
期末ボックス数	4,526	4,481	99.0%
期末稼働率	62.3%	64.5%	103.5%

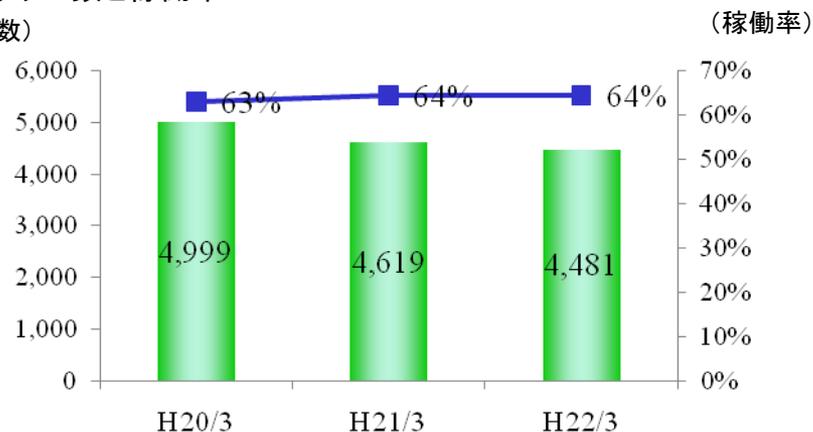


▼今期のポイント

一部店舗のトランクユニットの入れ替えにより総ボックス数は減少。

稼働率はほぼ前年並みを維持。

▼ボックス数と稼働率 (ボックス数)



業績推移 — 主なB/S項目 —

(百万円)	H21/3	H22/3	前期比
総資産	26,795	25,801	96.3%
棚卸資産	849	721	84.9%
レンタル資産	10,045	8,921	88.8%
土地	7,702	8,188	106.3%
純資産	16,611	16,555	99.7%
有利子負債	5,956	5,468	91.8%

レンタル資産の新規投資を抑制した結果、前期末比11.2%減

出荷能力増強を目的とし、京都物流サービスセンターの用地を追加取得。

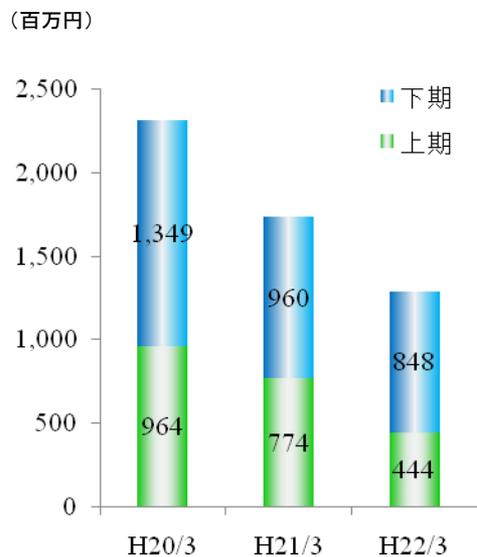
ユニットハウスのレンタル

レンタル資産の投入は、ほぼ当初の計画通り。投資額は前年より25%down。

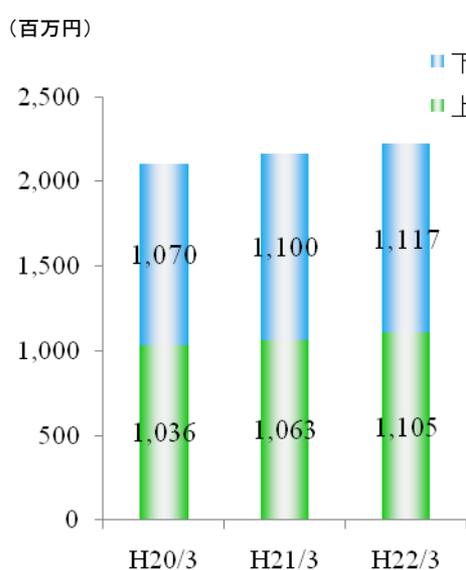
(百万円)

投資	計画 1,159 ⇒ 実績 1,293
減価償却費	計画 2,222 ⇒ 実績 2,223

▼投資額



▼減価償却費



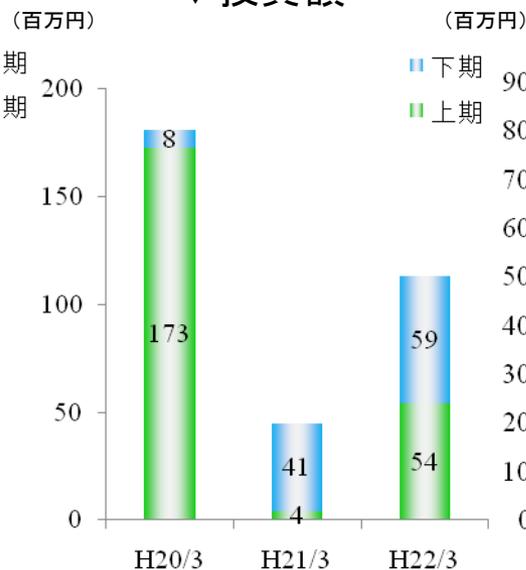
トランクルーム

ほぼ計画通りに出店を行い、年間10店舗出店。

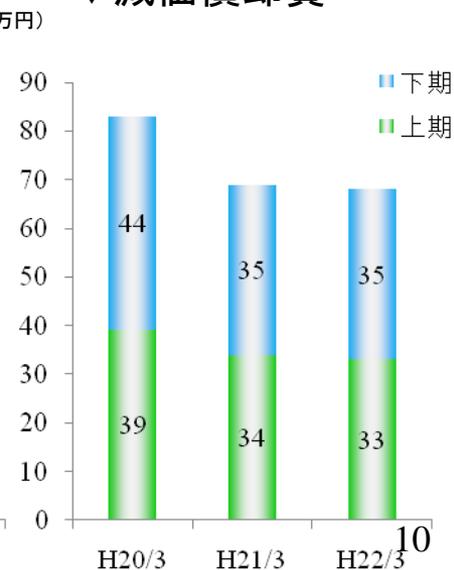
(百万円)

投資	計画 126 ⇒ 実績 113
減価償却費	計画 73 ⇒ 実績 68

▼投資額



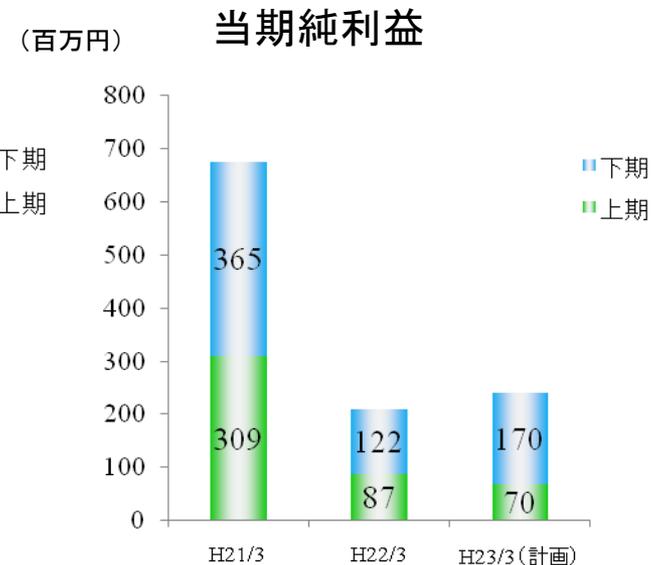
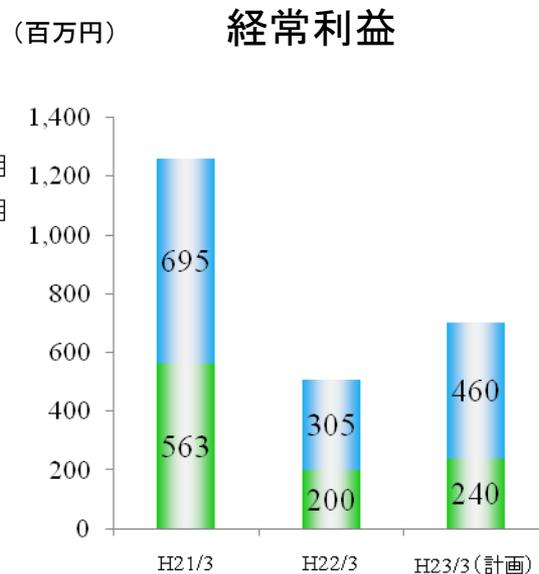
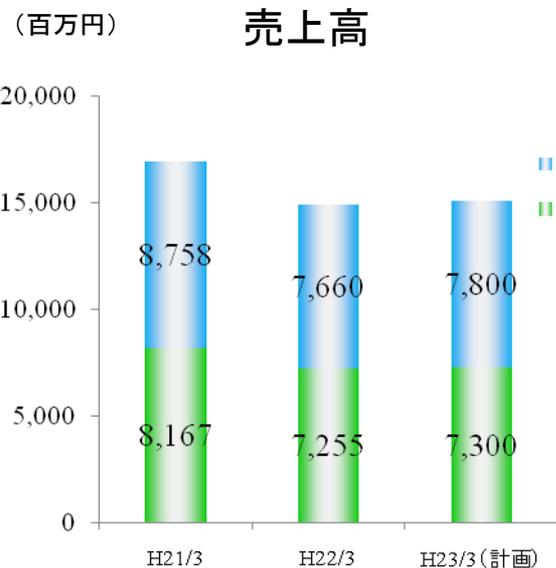
▼減価償却費



2. 平成23年3月期の見通し

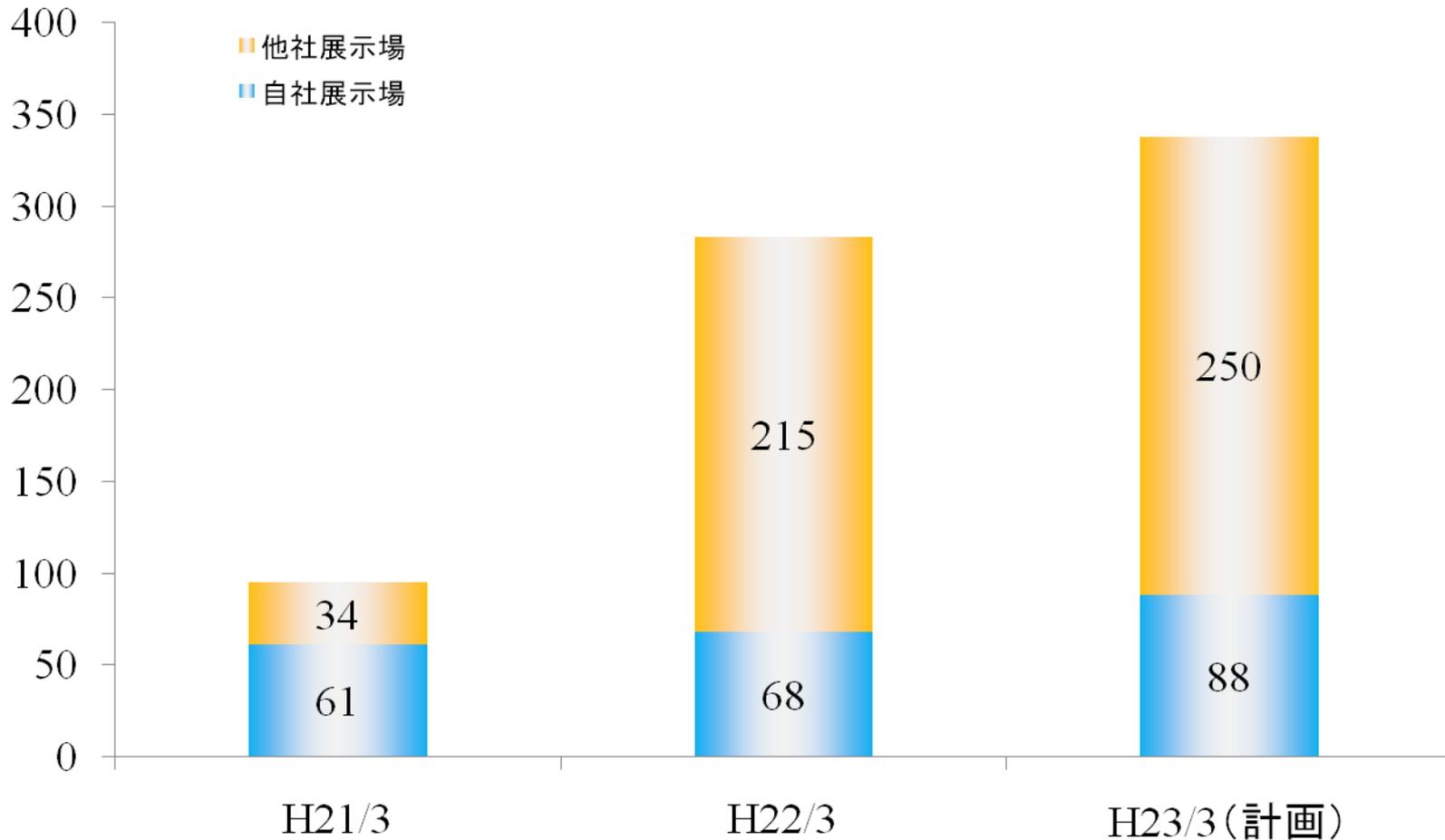
業績推移予想 — 主なP/L項目 —

(百万円)	H23/3通期計画	百分比	前年同期	前年同期比
売上高	15,100	100.0%	14,916	101.2%
売上総利益	5,870	38.9%	5,675	103.4%
営業利益	800	5.3%	567	141.1%
経常利益	700	4.6%	506	138.2%
当期純利益	240	1.6%	209	114.6%

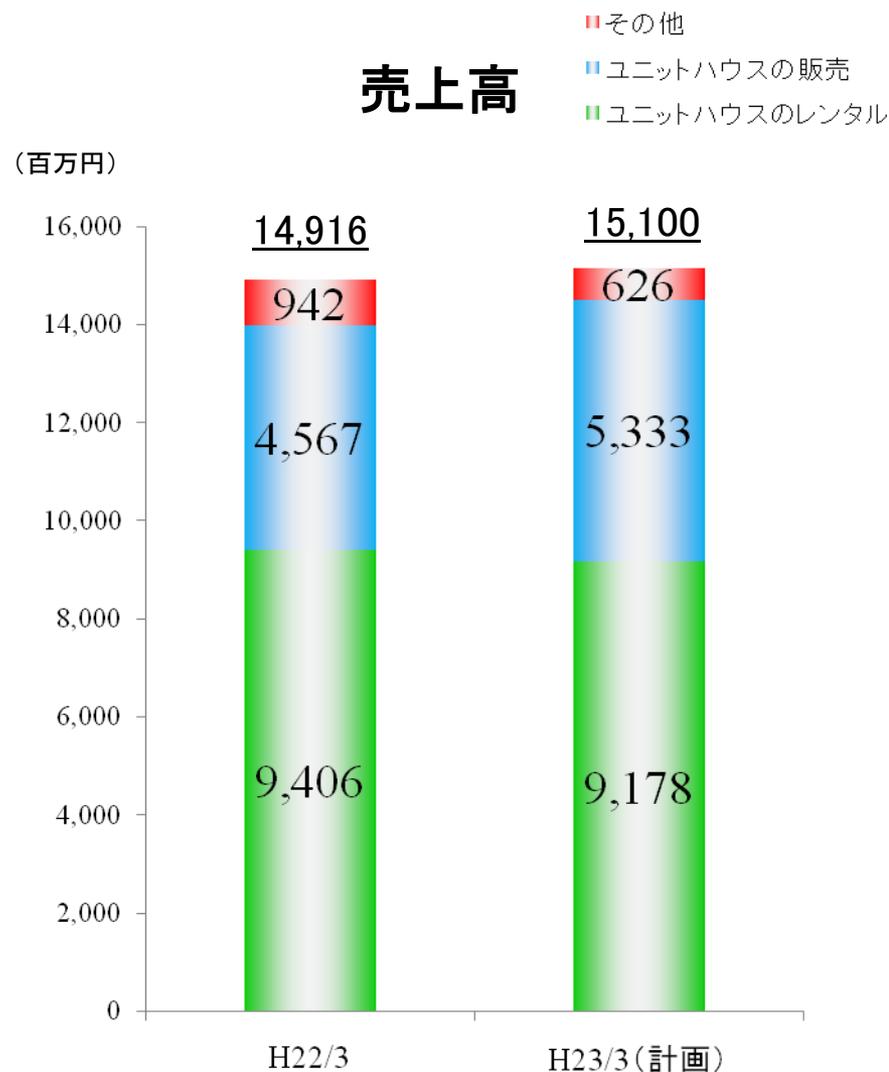


出店計画

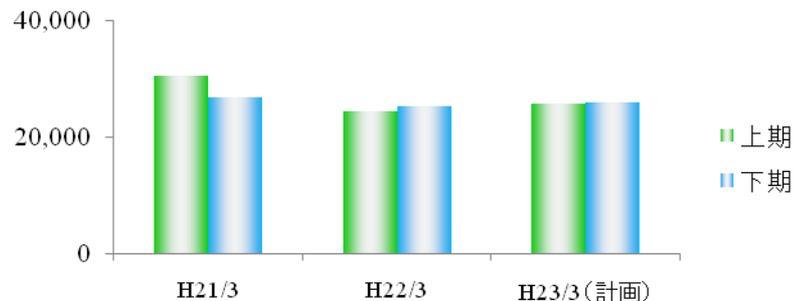
期末店舗数の推移



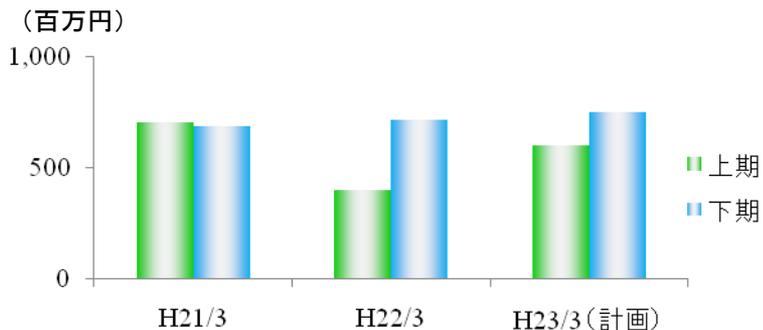
各事業の取り組み



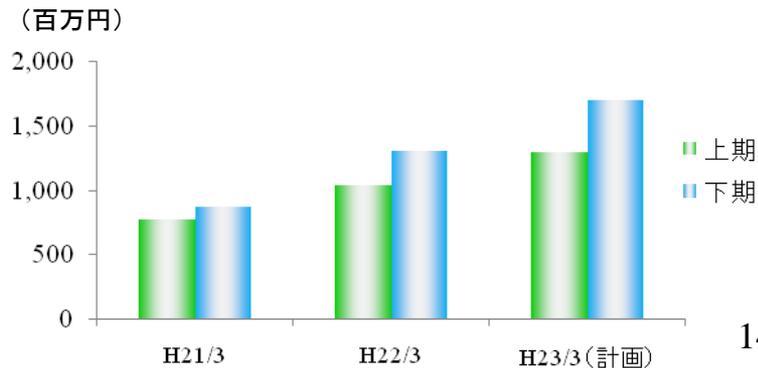
▼レンタル用ユニットハウスの出荷棟数



▼本建築物件の推移



▼中古販売売上の推移



三協フロンテア株式会社

決算説明会

<http://www.sankyofrontier.com/>

この配布資料に記載されている、当社の現在の計画、見通し、戦略などのうち、歴史的事実でないものは、当社が現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであります。実際の業績は、今後さまざまな要因によって予想数値と異なる可能性がありますので、ご承知おき下さい。