

三協フロンテア株式会社

平成22年3月期 決算説明会

2009年12月9日

- 1. 平成22年3月期第2四半期累計期間実績について**
 - 1) ハイライト**
 - 2) 業績推移**
 - 3) 各事業の取り組みと実績**
 - 4) 主な設備投資と減価償却費**

- 2. 平成22年3月期通期の見通しについて**
 - 1) 業績推移予想**
 - 2) 主な設備投資と減価償却費**

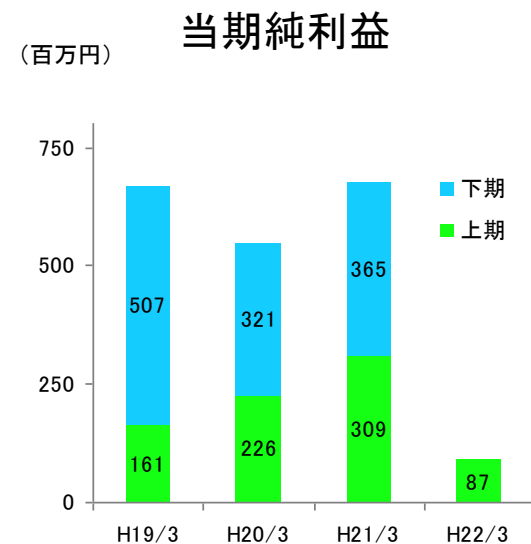
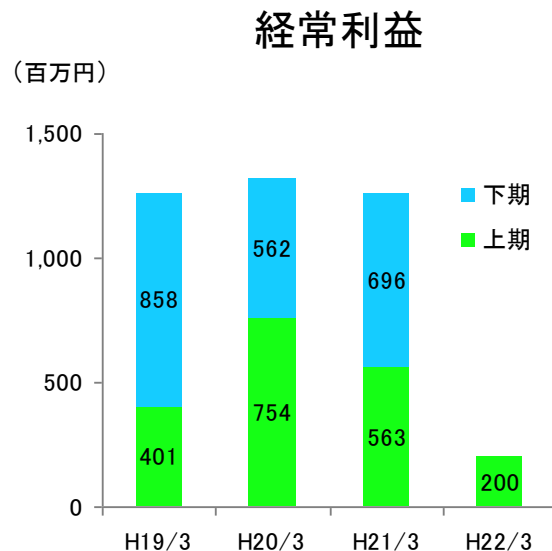
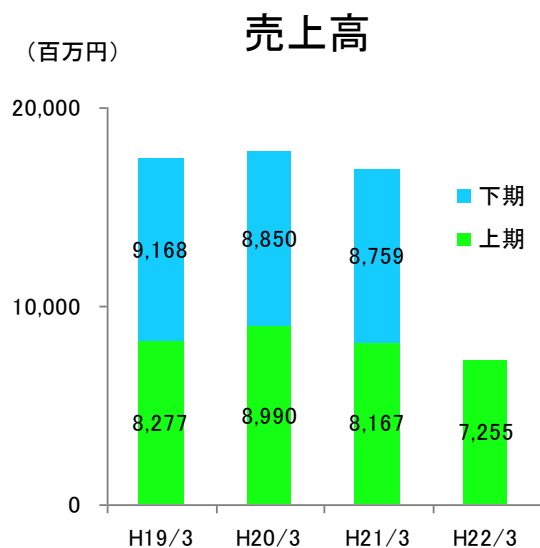
**売上高7,255百万円(前年同期比11.2%減)
経常利益200百万円(前年同期比64.3%減)**

**建設着工高減少の影響を受け、
レンタル出荷棟数が前年同期比20.1%減となった。**

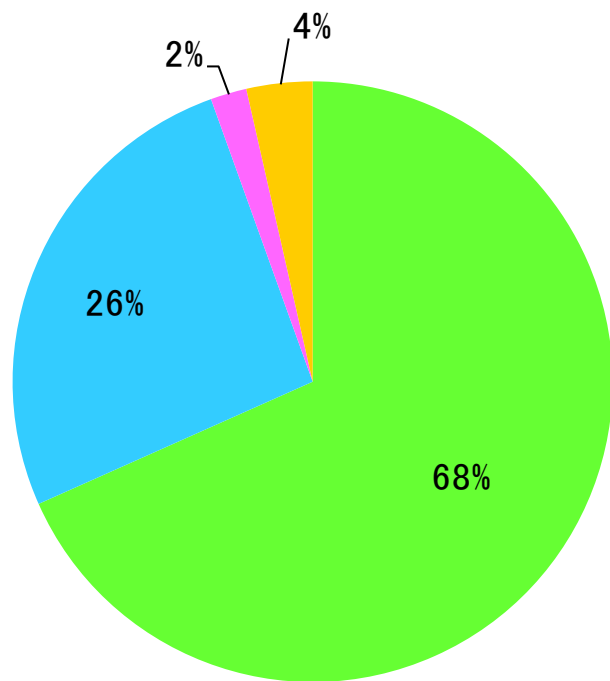
**展示販売場を中心とした中古販売の強化により、
中古販売棟数は前年同期比49.3%増となった。。**

業績推移 — 主なP/L項目 —

(百万円)	H22/3 上期実績	百分比	H22/3 上期計画	計画比	前年同期	前年同期比
売上高	7,255	100.0%	7,807	92.9%	8,167	88.8%
売上総利益	2,838	39.1%	3,133	90.6%	3,312	85.7%
営業利益	231	3.2%	432	53.5%	596	38.8%
経常利益	200	2.8%	380	52.8%	563	35.5%
当期(四半期) 純利益	87	1.2%	198	43.9%	309	28.2%

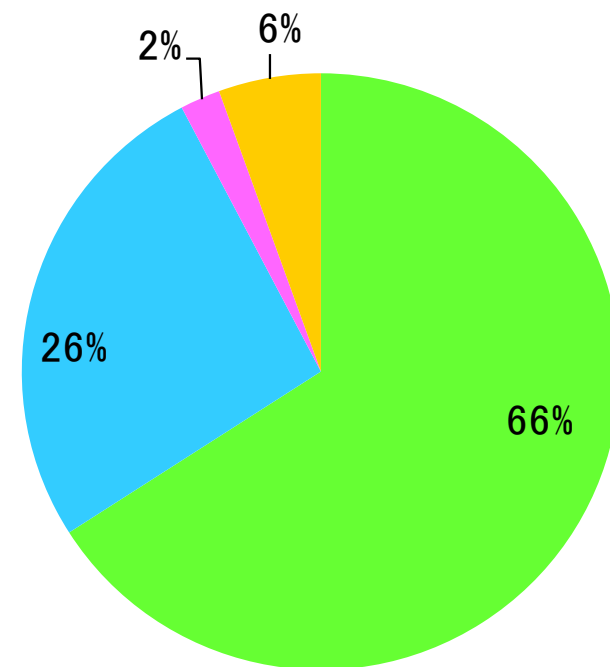


H21/3第2四半期累計期間 売上構成比



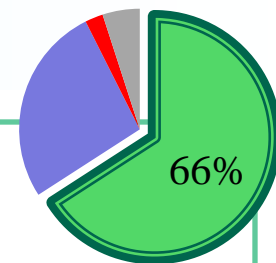
- ユニットハウスのレンタル
- ユニットハウスの販売
- トランクルームのレンタル
- その他

H22/3第2四半期累計期間 売上構成比

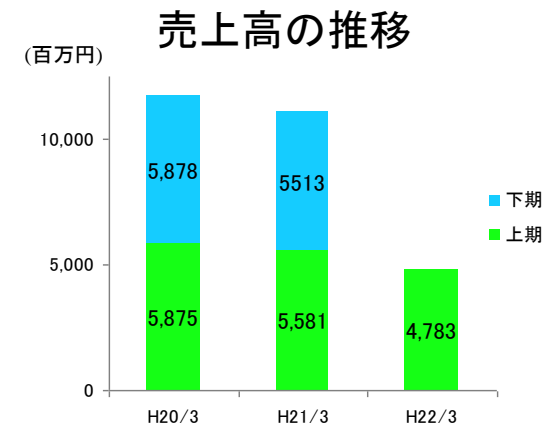


ユニットハウスのレンタル

主に、ゼネコン向けのユニットハウスのレンタル

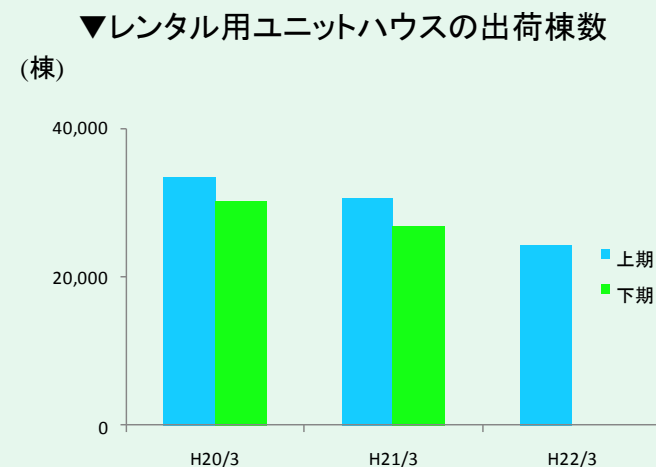


	H22/3 第2四半期累計期間 計画	H22/3 第2四半期累計期間 実績	計画比
売上高(百万円)	5,193	4,783	92.1 %



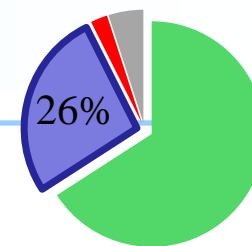
▼今期のポイント

- ① レンタル用ユニットハウスの出荷棟数が、前年同期に比べ約20%減少。
- ② 稼働単価が前年同期に比べ、約4%減。



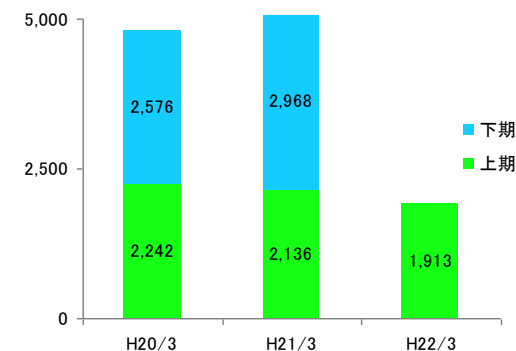
ユニットハウスの販売

一般消費者や中小企業向けに
ユニットハウスを販売

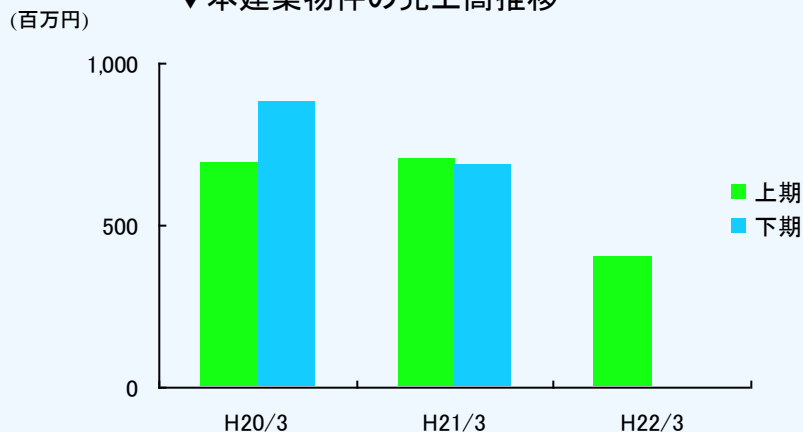


	H22/3 第2四半期累計期間 計画	H22/3 第2四半期累計期間 実績	計画比
売上高(百万円)	2,108	1,913	90.7%

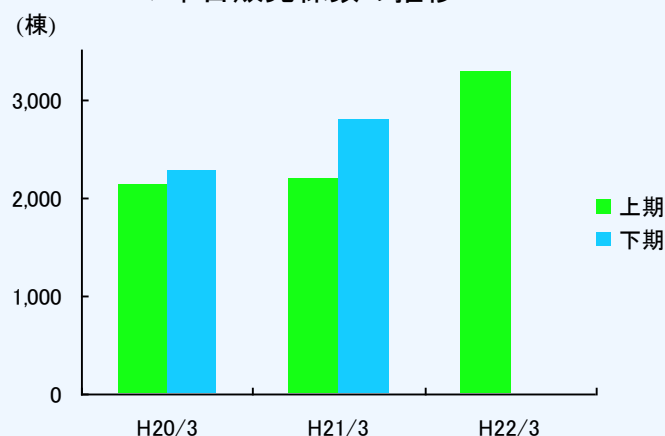
(百万円) 売上高の推移



▼本建築物件の売上高推移

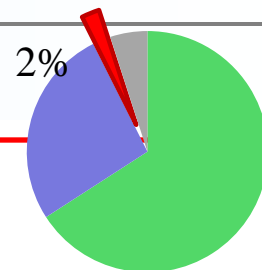


▼中古販売棟数の推移

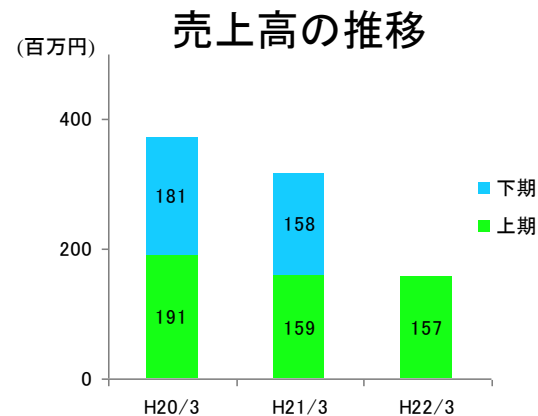


トランクルーム

一般消費者や法人向けに 収納スペースをレンタルするトランクルーム



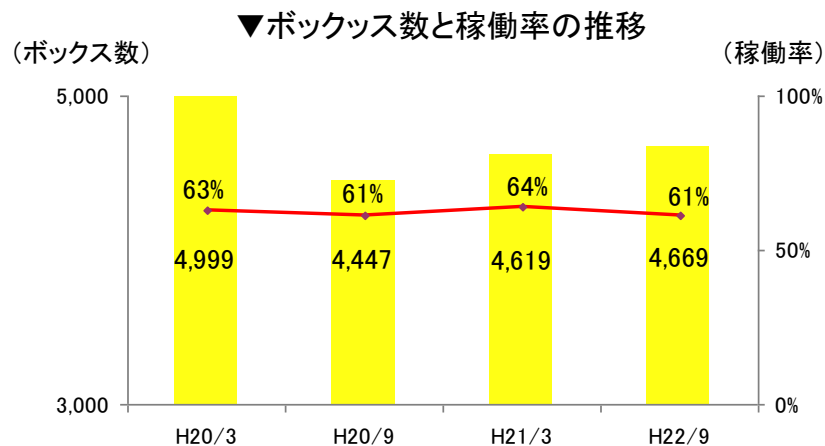
	H22/3 第2四半期累計期間 計画	H22/3 第2四半期累計期間 実績	計画比
売上高(百万円)	159	157	99.0%
期末ボックス数	4,600	4,669	101.5%
期末稼働率	64.8%	61.6%	95.1%



▼今期のポイント

屋外型トランクルームの新規出店により、ボックス数が増加。

稼働率はほぼ横ばい。



業績推移 — 主なB/S項目 —

(百万円)	H21/3	H22/9	前期比
総資産	26,795	25,920	96.7%
棚卸資産	849	948	111.7%
レンタル資産	10,045	9,311	92.7%
土地	7,702	8,282	107.5%
純資産	16,611	16,572	99.8%
有利子負債	5,956	6,012	100.9%

レンタル資産の新規投資を抑制した結果、前期末比7.3%減。

出荷能力増強を目的とし、京都物流サービスセンターの用地を追加取得。

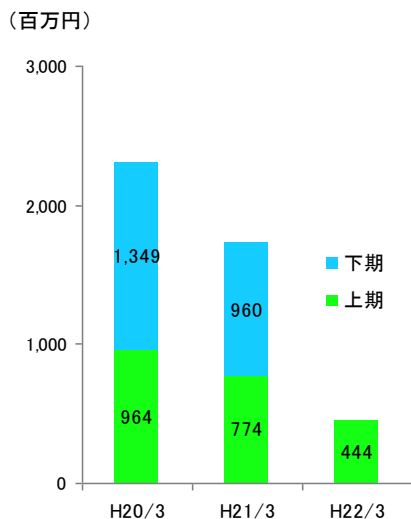
ユニットハウスのレンタル

建設着工高減少によりレンタル資産の投入を縮小。

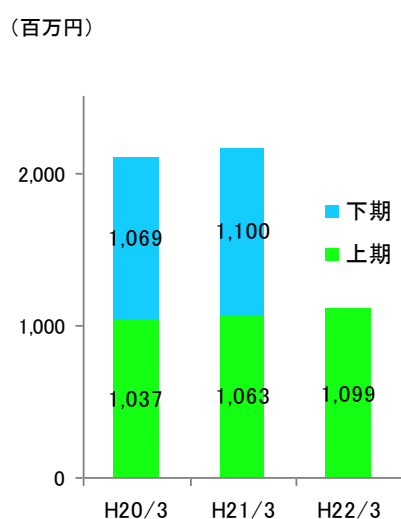
(百万円)

投資	計画445 ⇒実績444
減価償却費	計画1,101⇒実績1,099

▼投資額



▼減価償却費



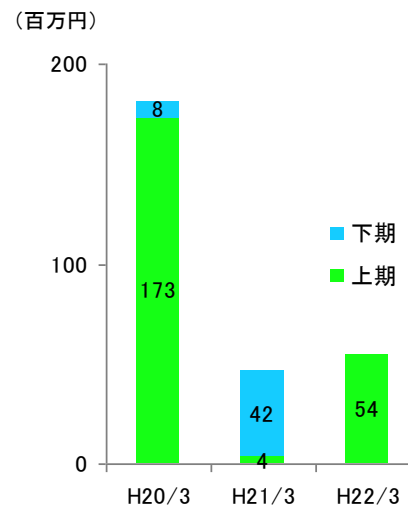
トランクルーム

屋外型トランクルームの新規出店に伴い、投資額が増加。

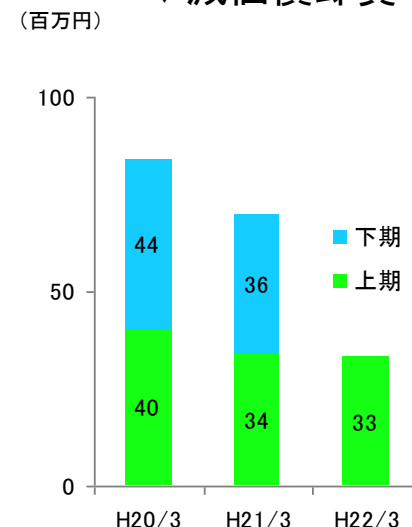
(百万円)

投資	計画75 ⇒実績54
減価償却費	計画37 ⇒実績33

▼投資額



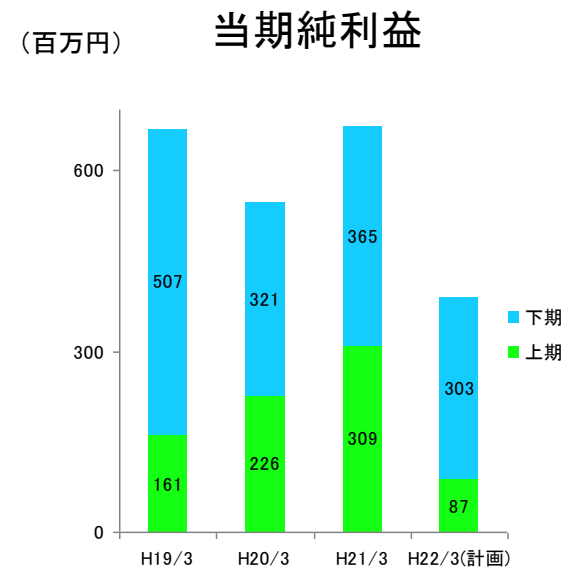
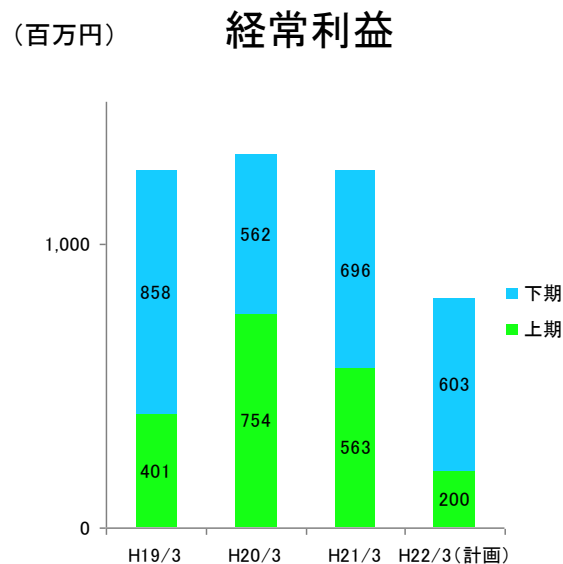
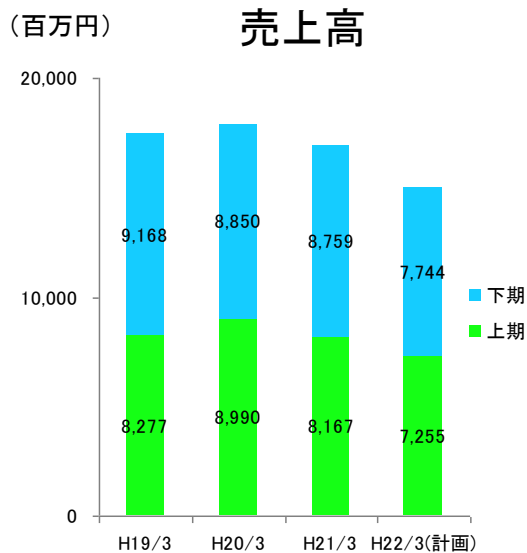
▼減価償却費



2. 通期の見通しについて

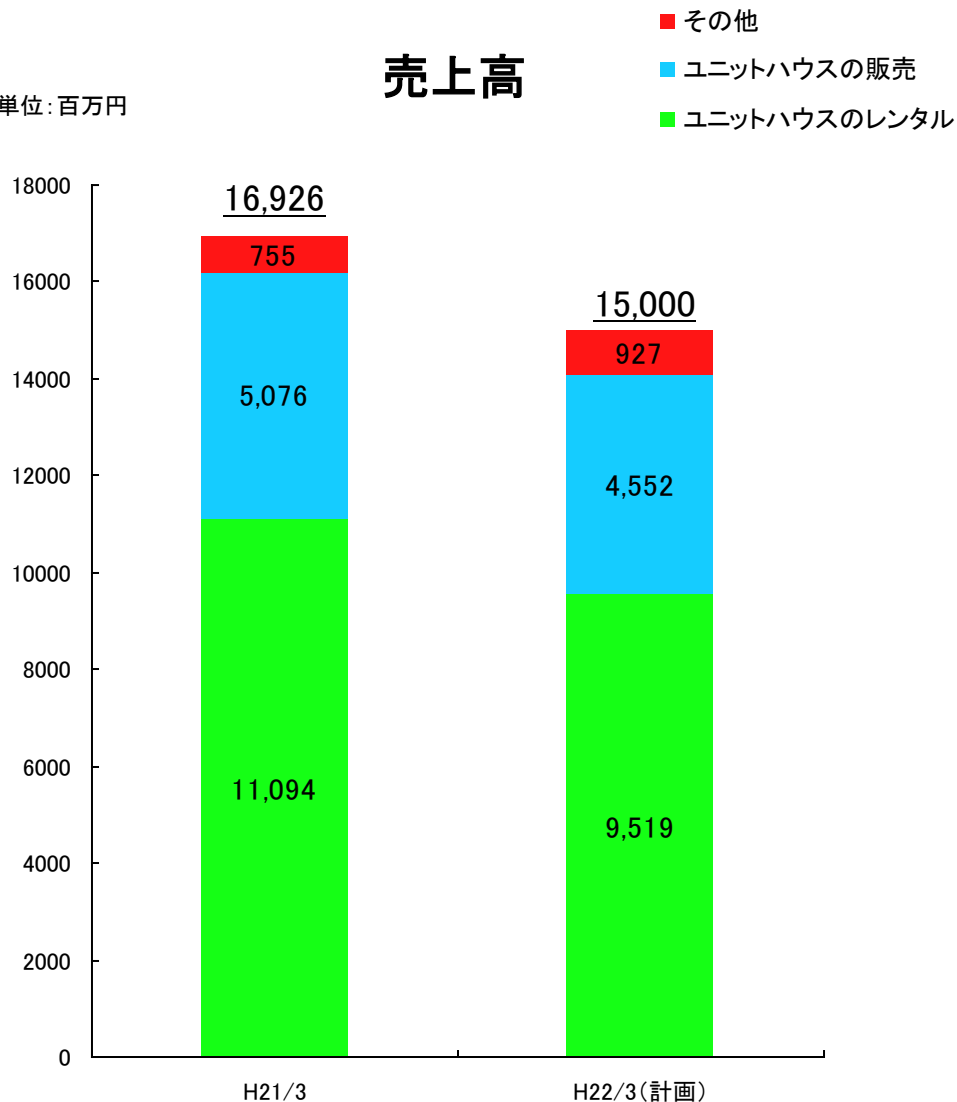
業績推移予想 — 主なP/L項目 —

(百万円)	H22/3通期計画	百分比	前年同期	前年同期比
売上高	15,000	100.0%	16,926	88.6%
売上総利益	6,000	40.0%	6,665	90.0%
営業利益	880	5.8%	1,331	66.1%
経常利益	800	5.3%	1,259	63.5%
当期(四半期)純利益	390	2.6%	674	57.8%

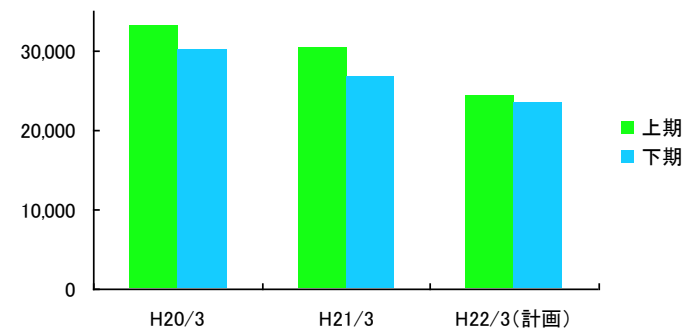


売上高

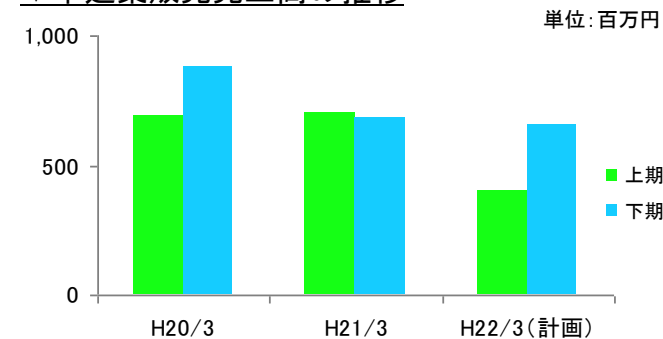
単位: 百万円



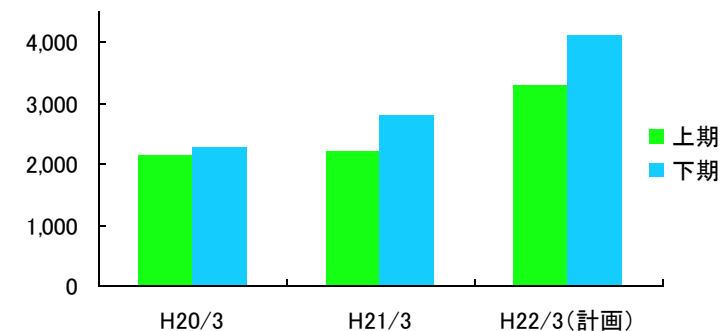
▼レンタル用ユニットハウスの出荷棟数の推移



▼本建築販売売上高の推移



▼中古販売棟数の推移



主な設備投資と減価償却費

ユニットハウスのレンタル

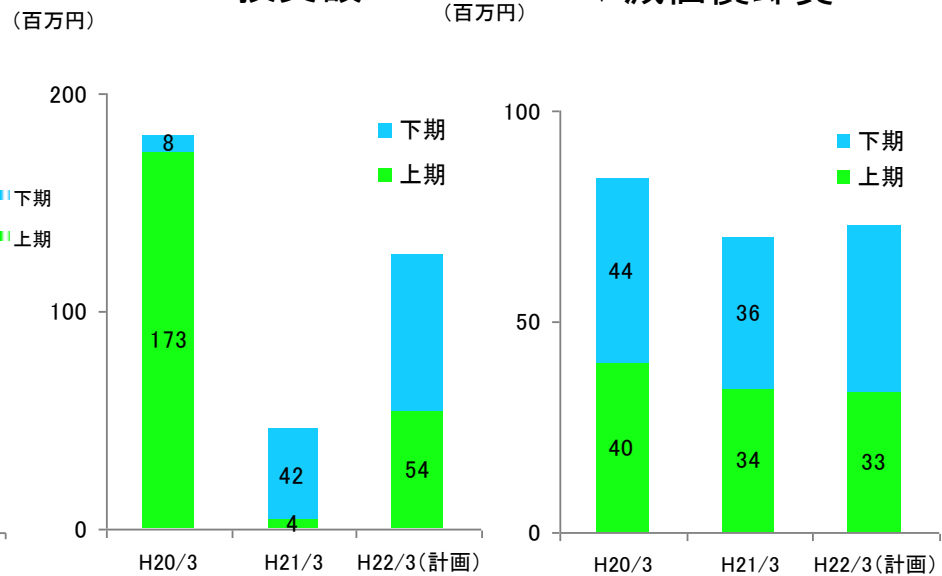
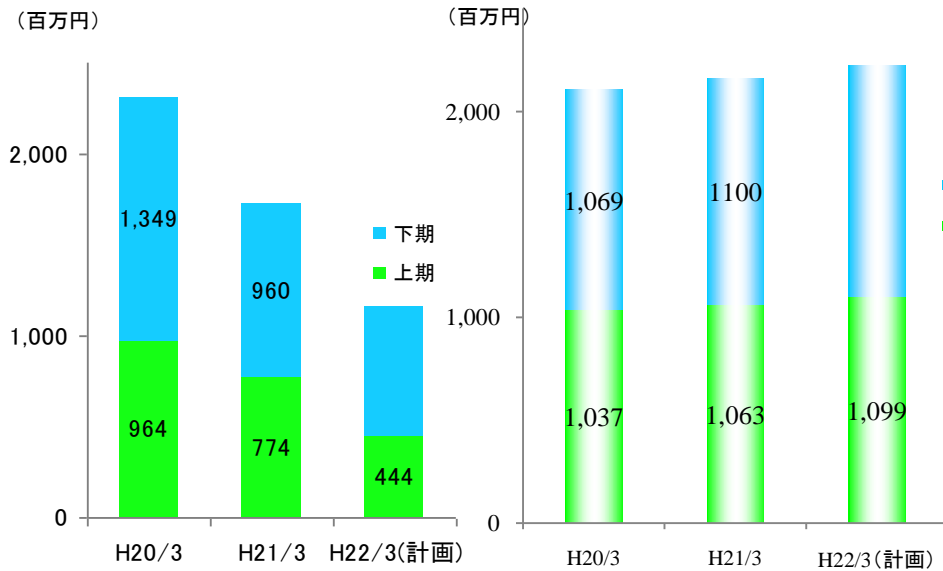
トランクルーム

▼投資額

▼減価償却費

▼投資額

▼減価償却費



三協フロンテア株式会社

決算説明会

<http://www.sankyofrontier.com/>

この配布資料に記載されている、当社の現在の計画、見通し、戦略などのうち、歴史的事実でないものは、当社が現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであります。実際の業績は、今後さまざまな要因によって予想数値と異なる可能性がありますので、ご承知おき下さい。