

株主の皆様へ



平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

ここに第52期(2020年4月1日～2021年3月31日)報告書をお届けするにあたり、ご挨拶申し上げます。また、新型コロナウイルス感染症によりお亡くなりになられた方々に謹んでお悔やみを申し上げますとともに、罹患された方々には一日も早い回復をお祈り申し上げます。

当連結会計年度は、世界的な新型コロナウイルス感染症の拡大により多くの国で経済活動が制限され、甚大な影響を及ぼしました。各種の経済対策とワクチン接種の進展により改善の兆しが見えているものの、先行きはいまだに不透明な状況となっております。国内においても度重なる緊急事態宣言等により飲食店を中心に活動が抑制され、経済への影響が広がっております。

一方で、ソーシャルディスタンスや新しい生活様式により、都市集中型の生活から、郊外に住み自宅や近くのサテライトオフィスに勤務するなど、暮らし方や働き方が変わり、社会環境も変化してまいりました。

このような変化に伴い発生したテレワーク等オフィススペース設置などの新たなニーズ、3密対策のために既存の空間を拡張するといったニーズの高まりを受け、ホームページへのお問い合わせや展示販売場へのご来場者は昨年度を大幅に上回って推移し、レンタルについても出荷数は堅調に推移いたしました。また、展示販売場やトランクルーム店舗の出店と、本建築に特化した展示販売場の新設など、販売拠点の拡充を進めました。これにより、売上高につきましては8期連続の増収、利益につきましては7期連続の増益となりました。

当社のモバイルスペースは、必要なときに、必要なだけ、必要な空間をご提供することができます。モバイルスペースにより建設市場に資源循環型のビジネスモデルを確立することで、都市問題の解決や地球環境改善に貢献できるものと確信しております。その実現のために、製品、生産工場、展示場などの既存のリソースの能力を最大限に引き出すための施策と、マーケティングから開発・生産・営業に至るバリューチェーンの強化に取り組んでまいります。

これからも、2018年4月より掲げている新しい10年ビジョン「地球上でもっとも進化したモバイルスペースメーカーになり、お客様の夢をモバイルすることにより社会のハピネスに貢献する」に沿い、お客様の夢や想いを実現することで、社会から必要とされ、そして社会に貢献する会社を目指してまいります。

株主の皆様さまにおかれましては、今後ともより一層のご指導ご鞭撻を賜りますよう、心からお願い申し上げます。

2021年6月

代表取締役社長

長巻貴嗣

基本理念

目的(存在理由)

社会への貢献

わたしたちは
社会に役立ち、人々の心や暮らしを豊かにし、
よって社会に貢献することを目的とします。

基本的価値観(不変の主義)

開拓の精神 わたしたちは、失敗を恐れず、情熱を持って、
未開の地(新しい分野)に挑戦することを誇りとします。

不断の努力 わたしたちは、弛みない努力によって、
困難に打ち勝ち、目的の実現に至ることを喜びとします。

誠実な意志 わたしたちは、わたしたちを支える人々^{*}に対し、
揺らぐことのない誠実な意志によって行動します。

*「わたしたちを支える人々」とはステークホルダー(お客様、サプライヤー、株主・投資家、従業員とその家族など)を指します。

新10年ビジョンの進捗

「地球上でもっとも進化したモバイルスペースメーカーになり、
お客様の夢をモバイルすることにより社会のハピネスに貢献する。」

2018年より始動した新10年ビジョンに沿い、事業領域の拡大、市場の拡大、新たな製品とサービスの開発に取り組んでおります。

営業チャンネルとしては、全国への展示場とトランクルーム店舗網の拡大を継続しております。展示場については、本建築専門の総合展示場や、小型で安価な製品に特化した店舗など、お客様のニーズに合った製品を実体験していただきやすいよう、目的に特化した店舗を開設するなど、店舗づくりに向けて試行を進めております。

一方で、公式ホームページにオンラインショップを開設し、各製品の仕様や施工実績、金額をご覧いただき、ご自宅やご勤務先で詳しいご検討をしていただけるようになりました。トランクルームについてもオンライン上で契約を完了できるWEB決済サービスを開始しており、一層お客様に便利にご利用いただけるようサービスを拡充してまいります。

また、柏レイソルのスポンサー契約やテレビCM等も継続しており、一般のお客様への認知度向上に取り組んでおります。

海外につきましては、現在はASEAN地域を中心に事業展開を図っております。現状は新型コロナウイルス感染症拡大の影響により活動が制約されており、またミャンマーにおいては政情不安により先が見通せない状況です。社員の安全を最優先に、将来に向けて活動を継続しながら情報の収集に努めてまいります。



会社事務所 外観



クラブハウス 外観



ユースペース 柏大室店 内観