

Topic 1 つくば総合展示場オープン

2020年3月、茨城県つくば市に「つくば総合展示場」がオープンしました。1階部分が車のガレージになっており、2階はダンス教室や会議室として利用できる「ガレージ棟」、前面ガラス張りでおしゃれな雰囲気「カフェ棟」など、従来の単体ハウス中心の展示場とは全く異なる、本建築製品中心の展示場となっております。

つくば総合展示場のコンセプトは、「体感型の展示場」です。実際に様々な用途で使用することを想定し、内装の作り込み・家具備品の設置・デッキユニットや植栽など外構の設置を行っており、見学をしながらお客様のイメージ・夢

が浮き彫りになっていくような展示場を目指しております。

また、ただ見学するだけでなくご購入をご検討されているお客様には無料でスペース貸出を実施し、ご購入前にモバイルスペースをご体験頂くことができます。更に、ダンス教室や料理教室、3密対策のコワーキングスペースなど1名～30名様まで様々な用途でレンタルスペースの貸出サービスを実施しております。

今後はつくば総合展示場のような新しい展示場を全国展開し、三協フロンテアの展示場のイメージを大きく変化させていきます。



Topic 2 MSカフェ新設

2020年3月、柏たなか駅近くにある当社所有の約2,000坪の敷地内に、オフィス「MSカフェ」を新たに完成させました。

建物規模は、延床面積約150坪の2階建て、「MS1」をベースとした様々なサイズのモバイルスペースの組合せで構成されています。

2018年竣工、同敷地に建つ「MSホール」で挑戦した「MSでの大空間の実現」の発展形として、MSカフェでは大空間内に客席を設けた講堂空間にも挑戦致しました。

MSカフェのコンセプトは「学+食」。

「ライブラリー」、「食堂(兼オフィス)」、「大階段」、「会議室」、「デッキ」といった場所や、これらの場をつなぐ余白に、知的生産性を最大化させるためのアイデアを盛り込んだ結果、新しい働き方の1つであるABW(「時間」と「場所」を自由に選択できる働き方)の設計が自然と形になりました。

例えば、BGMが流れるオープンなカフェのような空間でラフなコミュニケーションを取りながら仕事をしたり、大階段で対話しながらのプレゼンテーションをしたり、個室で集中したり、アイデアをライブラリーで探したり、時には気分転換にオープンエアなデッキで仕事をしたりと多様なお客様のニーズに応えてまいります。

自社施設としてだけでなく、用途提案の研究開発を目的とした施設を構築し、世の中へ発信していきたいと考えております。

