

株主の皆様へ



平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

ここに第50期(2018年4月1日～2019年3月31日)報告書をお届けするにあたり、ご挨拶申し上げます。

当連結会計年度における日本経済は、世界経済の緩やかな減速に伴い輸出は伸び悩んでおりますが、堅調な設備投資や個人消費を背景に緩やかに回復してまいりました。しかしながら、米中の貿易摩擦、英国のEU脱退問題など、今後の国際情勢は注視すべき状況が続いており、大手ゼネコンの建設受注見通しも減少に転じるなど、国内経済においても先行きは楽観視できない状況となっております。

ユニットハウス業界におきましては、首都圏を中心に再開発工事が継続的に行われており、オリンピック関連工事も徐々に本格化していることから、先々の見通しは不透明ではあるものの、足許の需要は底堅く推移することが見込まれます。

このような情勢のなか、当社グループは、2018年4月より新しい10年ビジョン「地球上でもっとも進化したモバイルスペースメーカーになり、お客様の夢をモバイルすることによ

り社会のハピネスに貢献する。」を掲げ、事業領域の拡大、新規製品の開発、市場の開拓に積極的に取り組んでまいりました。

事業領域としては、ユニットハウスの特性を一層発揮できる不動産事業の拡大に取り組んでおり、新規事業としてレンタルスペースの店舗を名古屋市に開設いたしました。製品については、2016年にリリースしたMS1を中心に、製品改良や付帯設備開発、様々な用途に適した製品バリエーションの開発など、製品の充実に向け開発を重ねております。あわせて、生産体制および供給体制を強化しており、供給量の増加だけでなく、原価低減による収益力強化を図るとともに、製品品質を向上させお客様にお喜びいただけるように努めております。市場開拓についても引き続きASEAN地域を中心に進めており、当期は、ASEAN地域への供給能力の獲得を目的として、ミャンマーに新子会社を設立いたしました。

当社は今期、創業50周年を迎えます。この記念すべき節目の年を迎えられましたのも、株主の皆様、地域の皆さま、取引先の皆さまの温かいご支援のおかげでございます。改めて御礼申し上げます。

今後も創業当時から受け継がれてきたフロンティアスピリッツ(開拓の精神)を原点に、社会から必要とされ、そして社会に貢献する会社を目指し、情熱を持って活動してまいります。

株主の皆様におかれましては、今後ともより一層のご指導ご鞭撻を賜りますよう、心からお願い申し上げます。

2019年6月

代表取締役社長

長喜貴嗣

基本理念

目的(存在理由)

社会への貢献

わたしたちは
社会に役立ち、人々の心や暮らしを豊かにし、
よって社会に貢献することを目的とします。

基本的価値観(不変の主義)

- 開拓の精神** わたしたちは、失敗を恐れず、情熱を持って、未開の地(新しい分野)に挑戦することを誇りとします。
- 不断の努力** わたしたちは、弛みない努力によって、困難に打ち勝ち、目的の実現に至ることを喜びとします。
- 誠実な意志** わたしたちは、わたしたちを支える人々*に対し、揺らぐことのない誠実な意志によって行動します。

*「わたしたちを支える人々」とはステークホルダー(お客様、サプライヤー、株主・投資家、従業員とその家族など)を指します。

新10年ビジョン進捗状況

2018年より新たな10年ビジョン「地球上でもっとも進化したモバイルスペースメーカーになり、お客様の夢をモバイルすることにより社会のハピネスに貢献する。」を掲げ、事業の展開を図っております。

ユニットハウスの特性が発揮される不動産事業への事業領域拡大の取り組みとして、レンタルスペースの第1号店、茶屋ヶ坂駅前店を、一昨年にユニットハウスで施工した当社名古屋支店内にオープンいたしました(営業開始2019年4月)。キッチンなどの各種設備を備えており、料理教室やヨガ教室などのカルチャースクールの会場としてもご好評いただいております。

製品については、2016年にリリースしたMS1を中心にオプションや付帯設備などの充実を図るとともに、様々な用途に適した製品バリエーションの開発など、お客様のニーズに応える製品開発を進めております。並行して供給体制を強化しており、供給量の増強と原価低減による収益力強化、製品品質の向上に取り組んでおります。

海外への展開については、2016年のミャンマー、2017年のマレーシアへの子会社設立に続き、2018年10月にはシンガポールに支店を、同年12月にはミャンマーのティラワ経済特区(SEZ)に新規子会社「三協フロンティア・テクノロジーズ・ミャンマー」を設立いたしました。経済成長に伴うASEAN地域の旺盛な建設需要に応えるべく、事業を展開してまいります。



レンタルスペース



クラブハウス



施工物件(ミャンマー)