

財務諸表

中間貸借対照表(要旨)

(単位:千円)

| 科目 | 第38期中間 (平成18年 9月30日) | 第37期末 (平成18年 3月31日) |
|-------------|-------------------------|------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | 7,034,826 | 7,396,573 |
| 現金及び預金 | 1,223,470 | 808,984 |
| 受取手形 | 680,756 | 1,921,982 |
| 営業未収入金 | 2,733,160 | 2,536,566 |
| 売掛金 | 495,095 | 616,479 |
| 棚卸資産 | 1,397,322 | 1,320,439 |
| 繰延税金資産 | 79,420 | 119,098 |
| その他 | 465,091 | 144,022 |
| 貸倒引当金 | △ 39,490 | △ 71,000 |
| 固定資産 | 20,273,271 | 20,064,843 |
| 有形固定資産 | 19,071,512 | 18,509,960 |
| 1 レンタル資産 | 10,255,239 | 10,193,910 |
| 建物 | 1,297,819 | 1,240,265 |
| 土地 | 6,843,678 | 6,429,415 |
| その他 | 674,774 | 646,367 |
| 無形固定資産 | 96,110 | 396,138 |
| 投資その他の資産 | 1,105,648 | 1,158,744 |
| 繰延税金資産 | 174,855 | 176,655 |
| その他 | 932,303 | 1,038,089 |
| 貸倒引当金 | △ 1,510 | △ 56,000 |
| 資産合計 | 27,308,097 | 27,461,416 |

※貸借対照表につきましては、“第37期中間”ではなく、“第37期末”を併記しています。

Point 1

【レンタル資産】

レンタル用ユニットハウスへ、1,179百万円の投資を行いました。9月末の保有棟数は60,645棟(前期末比1,236棟増)となりました。当中間期の平均稼働率は79%と高い水準で推移しています。

(単位:千円)

| 科目 | 第38期中間 (平成18年 9月30日) | 第37期末 (平成18年 3月31日) |
|--------------|-------------------------|------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | 7,533,457 | 7,487,299 |
| 支払手形 | 413,491 | 450,574 |
| 買掛金 | 1,826,053 | 2,190,698 |
| 短期借入金 | 2,600,000 | 2,100,000 |
| 未払費用 | 1,493,423 | 1,455,295 |
| 未払法人税等 | 231,000 | 289,860 |
| 賞与引当金 | 104,400 | 116,500 |
| その他 | 865,089 | 884,371 |
| 固定負債 | 4,142,077 | 4,355,706 |
| 長期借入金 | 3,800,000 | 4,000,000 |
| 退職金給付引当金 | 317,696 | 325,241 |
| その他 | 24,380 | 30,465 |
| 負債合計 | 11,675,534 | 11,843,006 |
| 資本の部 | | |
| 資本金 | — | 1,545,450 |
| 資本剰余金 | — | 2,698,150 |
| 利益剰余金 | — | 11,615,896 |
| その他有価証券評価差額金 | — | 15,084 |
| 自己株式 | — | △ 256,170 |
| 資本合計 | — | 15,618,410 |
| 負債資本合計 | — | 27,461,416 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | 15,624,817 | — |
| 資本金 | 1,545,450 | — |
| 資本剰余金 | 2,698,150 | — |
| 利益剰余金 | 11,637,387 | — |
| 自己株式 | △ 256,170 | — |
| 評価・換算差額等 | 7,745 | — |
| その他有価証券評価差額金 | 7,745 | — |
| 純資産合計 | 15,632,562 | — |
| 負債純資産合計 | 27,308,097 | — |

中間損益計算書(要旨)

(単位:千円)

| 科目 | 第38期中間 (自平成18年 4月 1日 至平成18年 9月30日) | 第37期中間 (自平成18年 4月 1日 至平成18年 9月30日) |
|----------------------|--|--|
| 営業収益 | 8,277,162 | 8,812,323 |
| Point 2 レンタル料収入 | 5,959,785 | 5,739,110 |
| 2 製品売上高 | 2,317,377 | 3,073,212 |
| 営業費用 | 7,809,908 | 8,024,762 |
| Point 3 レンタル料収入原価 | 3,629,889 | 3,705,708 |
| 3 製品売上原価 | 1,381,698 | 1,636,914 |
| 3 販売費及び一般管理費 | 2,798,319 | 2,682,140 |
| 営業利益 | 467,254 | 787,558 |
| 営業外収益 | 36,061 | 20,948 |
| 営業外費用 | 101,344 | 43,861 |
| 経常利益 | 401,971 | 764,645 |
| 特別利益 | 27,976 | 2,021 |
| 特別損失 | 22,068 | 165,489 |
| 税引前中間純利益 | 407,879 | 601,177 |
| 法人税等 | 246,727 | 316,260 |
| 中間純利益 | 161,151 | 284,916 |

Point 2

【製品売上高】

SPACE NAVI事業(ユニットハウスの展示販売)では、建設現場向けユニットハウスのレンタルが堅調なため、中古ユニットハウスの供給を維持することが困難になったこともあり、前期より、新棟のユニットハウスを中心に販売する展示場とし、特にオフィス用ユニットハウスの販売に注力しています。しかしながら、第1四半期の苦戦が響き、ユニットハウスの製品売上高は、2,148百万円(前年同期比28.0%減)となりました。

Point 3

【販売費及び一般管理費】

U-SPACE事業(トランクルーム)の屋外型から屋内型のトランクルームへの移行に伴う閉鎖および新規出店、およびSPACE NAVI事業(ユニットハウスの展示販売)の製品の展示設置および店舗の閉鎖に伴う諸経費が増加したことにより、販売費及び一般管理費は116百万円増加しました。

財務諸表

中間株主資本等変動計算書 (自平成18年4月1日 至平成18年9月30日)

(単位:千円)

| | 株主資本 | | | | | | | | 評価・換算差額等 | | 純資産 合計 | |
|-------------------------------|-----------|-----------|---------------|----------|-------------|-------------|------------|----------|------------|----------------------|-----------|----------------|
| | 資本金 | 資本剰余金 | | 利益剰余金 | | | | 自己株式 | 株主資本 合計 | その他 有価証券 評価差額金 | | 評価・換算 差額等合計 |
| | | 資本準備金 | 利益準備金 | その他利益剰余金 | | 利益剰余金 合計 | | | | | | |
| | | | 固定資産 圧縮積立金 | 別途積立金 | 繰越利益 剰余金 | | | | | | | |
| 平成18年3月31日 残高 | 1,545,450 | 2,698,150 | 177,680 | 220,250 | 10,544,000 | 673,965 | 11,615,896 | △256,170 | 15,603,326 | 15,084 | 15,084 | 15,618,410 |
| 中間会計期間中の 変動額 | | | | | | | | | | | | |
| 固定資産圧縮積立金の取崩(注) | | | | △58,855 | | 58,855 | — | | — | | | — |
| 固定資産圧縮積立金の取崩(中間期) | | | | △27,442 | | 27,442 | — | | — | | | — |
| 別途積立金の積立(注) | | | | | 300,000 | △300,000 | — | | — | | | — |
| 剰余金の配当(注) | | | | | | △139,661 | △139,661 | | △139,661 | | | △139,661 |
| 中間純利益 | | | | | | 161,151 | 161,151 | | 161,151 | | | 161,151 |
| 株主資本以外の項目の中間 会計期間中の変動額(純額) | | | | | | | | | | △7,338 | △7,338 | △7,338 |
| 中間会計期間中の 変動額合計 | — | — | — | △86,298 | 300,000 | △192,210 | 21,490 | — | 21,490 | △7,338 | △7,338 | 14,152 |
| 平成18年9月30日 残高 | 1,545,450 | 2,698,150 | 177,680 | 133,951 | 10,844,000 | 481,755 | 11,637,387 | △256,170 | 15,624,817 | △7,745 | △7,745 | 15,632,562 |

(注) 平成18年6月の定時株主総会における利益処分項目です。

【純資産の部】の新設

貸借対照表は、財務諸表規則の改正(平成18年5月1日の会社法施行に伴うもの)により、「資本の部」が廃止され、「純資産の部」が新設されました。資産性を持つものを「資産の部」、負債性を持つものを「負債の部」に記載し、それらに該当しないものを「純資産の部」に記載しています。

【株主資本等変動計算書】の新設

財務諸表規則の改正(平成18年5月1日の会社法施行に伴うもの)により、「株主資本等変動計算書」が新設されました。貸借対照表の「純資産の部」の中の、主として株主の皆様に帰属する株主資本について、1会計期間における変動の事由と金額を記載するものです。